



Govern d'Andorra

Comunicació d'aplicació d'un tipus de gravamen específic de l'IGI

D'acord amb l'article 15 bis del Reglament de l'IGI

1. Dades de la persona que comunica (*adquirent*)

Nom i cognoms o raó social:

NRT:

Núm. de passaport/DNI:

Nacionalitat:

Adreça:

CP i població:

País:

Adreça electrònica:

Tel. fix/mòbil:

2. Dades del transmissor

Nom i cognoms o raó social:

NRT:

3. Descripció de l'habitatge que es pretén adquirir

Tipus d'habitatge: Pis Casa

Adreça:

CP i població:

Superfície:

m²

Valor de l'adquisició:

euros

Elements que es trasmeten conjuntament:

Aparcament/s: Nombre de places: Núm. de la/les plaça/ces:

Traster/s: Nombre de trasters: Núm. de traster/s:

Altres annexos (*especifiquen-los*):

4. Declaració, data i signatura

Declaro que em dedico o em dedicaré a l'arrendament d'habitatges i pretenc arrendar l'immoble adquirit durant com a mínim cinc anys, d'acord amb les disposicions de la Llei d'arrendaments de finques urbanes.

Lloc i data:

Signatura de la persona que sol·licita

Documentació general que s'ha d'adjuntar a la sol·licitud

Anualment durant el primer semestre, en els 5 anys posteriors, cal presentar al Ministeri de Finances:

Comunicació si escau dels períodes durant els que l'immoble no ha estat arrendat.

Justificant de liquidació de l'impost comunal sobre els rendiments arrendataris, llevat que el Comú on radiqui l'immoble no apliqui l'esmentat impost.

- Documentació que justifiqui l'arrendament de l'immoble i el cobrament de les mensualitats corresponents.
- El primer any que segueix l'adquisició de l'immoble, còpia simple de l'escriptura pública i de la factura emesa pel transmissent.

Legislació aplicable

- Llei qualificada de protecció de dades personals, del 18 de desembre del 2003.
- Acord del 4 de desembre del 2013 que regula el fitxer de dades personals del Registre de Dades Tributàries del Ministeri de Finances i Funció Pública.
- Llei de l'impost general indirecte.
- Reglament de l'impost general indirecte.